

2
A

1:75

PLANTA ARQUITECTONICA

NORTE

LOCACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO

HIGÜEY
PROVINCIA LA ALTAGRACIA

PROPIETARIO

AYUNTAMIENTO DE HIGÜEY

OBRAS MUNICIPALES DE HIGÜEY

HIGÜEY R.D.

Arquitectura

DISEÑO:

ARQ. ESTEFANY DE PEÑA
ARQ. JOHN RAFAEL ZORRILLA SANCHEZ

CENTRO COMUNAL

CONTENIDO DEL PLANO:

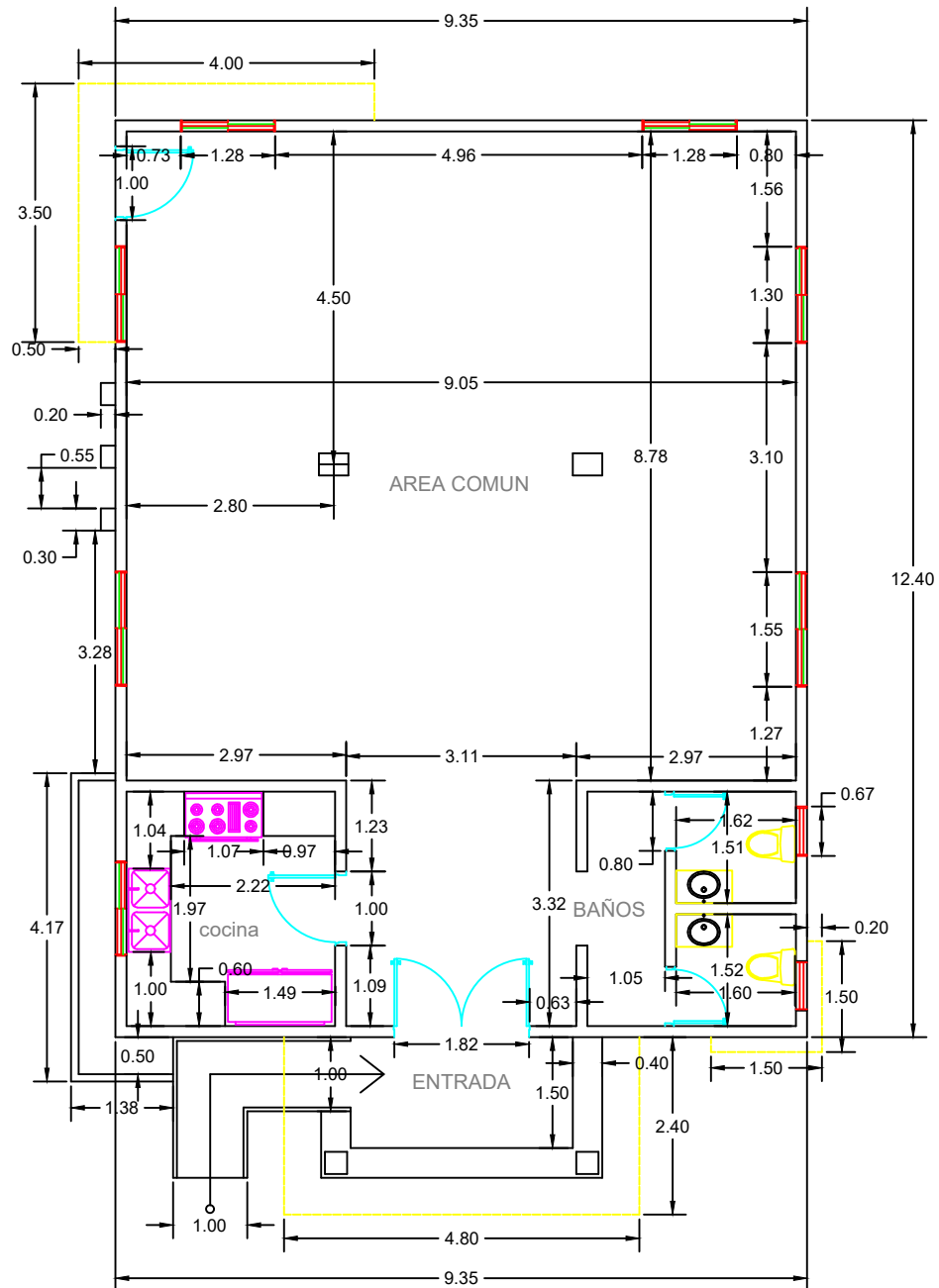
PLANTA ARQUITECTONICA

Nº. Plano: 2/4

ESCALA: 1:75

ACOTACION: METROS

FECHA: 18/4/2021



3
A **PLANTA DIMENSIONADA**
1:75

NORTE

LOCACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO

HIGÜEY
PROVINCIA LA ALTAGRACIA

PROPIETARIO

AYUNTAMIENTO DE HIGÜEY

OBRAS MUNICIPALES DE HIGÜEY

HIGÜEY R.D.

arquitectura

DISEÑO:
ARQ. ESTEFANY DE PEÑA
ARQ. JOHN RAFAEL ZORRILLA SANCHEZ

CENTRO COMUNAL

CONTENIDO DEL PLANO:
PLANTA DIMENSIONADA

Nº. Plano: **3/4**

ESCALA: 1:75

ACOTACION: METROS

FECHA: 18/8/2021



AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO HIGÜEY
PROVINCIA LA ALTAGRACIA
DEPARTAMENTO CONSTRUCCIONES DE OBRAS MUNICIPALES

PROYECTO de Presupuesto No.:
Fecha de Creación: viernes, 16 de julio de 2021
Preparado por: Ing. Mariela Del Rosario

OBRA: **CENTRO COMUNAL DOÑA FEMA**

UBICACIÓN: RESIDENCIAL DOÑA FEMA

REF.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	PRECIO U.	VALOR
DESCRIPCION					
A	1.000 TRABAJOS PRELIMINARES				
A	1.001 SERENO	3.00	MESES		
B	2.000 MOVIMIENTO DE TIERRA				
B	2.001 BOTE DE MATERIAL	10.49	M3		
B	2.002 RELLENO COMPACTADO e = 0.40 mts	48.00	M3		
C	3.000 HORMIGON ARMADO				
C	3.001 VIGA 1:2:4 (0.15x0.20)mts; 4Ø3/8", est. Ø3/8" @0.20	1.61	M3		
C	3.002 VIGA TRANSVERSAL 1:2:4 (0.30x0.20)mts; 2Ø3/4", 4Ø1/2", est. Ø3/8" @0.20	1.20	M3		
C	3.003 DINTELES 15X20 (1:2:4), 3Ø1/2" y 2Ø3/8". Est.Ø3/8"@ 0.20mts	1.56	M3		
C	3.004 LOSA DE TECHO e =0.12 mts	15.48	M3		
C	3.005 MESETA DE COCINA	1.00	PA		
					\$0.00
D	4.000 MURO DE BLOCK				
D	4.001 S.N.P DE 6"	2.62	M2		
D	4.002 ANTEPECHO	10.49	M2		
					\$0.00
E	5.000 TERMINACION DE SUPERFICIE				
E	5.001 PAÑETE DE MUROS EXTERIOR	124.93	M2		
E	5.002 PAÑETE DE MUROS INTERIOR	185.71	M2		
E	5.003 FRAGUACHE	128.96	M2		
E	5.004 PAÑETE DE TECHO	128.96	M2		
E	5.005 ZABALETA	45.60	ML		
E	5.006 CANTOS Y MOCHETAS	504.70	ML		
E	5.007 REVESTIMIENTO CERAMICA CRIOLLA (MESETA)	1.00	PA		
E	5.008 REVESTIMIENTO BAÑO, CERAMICA IMPORTADA	23.04	M2		
E	5.009 DESAGUE PLUVIAL	1.00	PA		
E	5.010 FORMACION DE PENDIENTE Y PULIDO CON EQUIPO DE TECHO	128.96	M2		
					\$0.00
F	6.000 PISOS				
F	6.001 TORTA DE PISO HORMIGON SIMPLE e=7.0cm	8.40	M3		
F	6.002 CERAMICA CRIOLLA	120.00	M2		
F	6.003 ZÓCALO	60.70	ML		
					\$0.00



OBRA: **CENTRO COMUNAL DOÑA FEMA**

UBICACIÓN: RESIDENCIAL DOÑA FEMA

REF.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	PRECIO U.	VALOR
G	7.000	INSTALACION ELECTRICA			
G	7.001	TOMACORRIENTE DOBLE 120V	9.00	UND	
G	7.002	INTERRUPTOR 3 VIAS	3.00	UND	
G	7.003	INTERRUPTOR DOBLE	3.00	UND	
G	7.004	INTERRUPTOR SIMPLE	3.00	UND	
G	7.005	SALIDA DE LUCES	18.00	UND	
G	7.006	SALIDA PARA TELEFONO	1.00	UND	
G	7.007	SALIDA PARA ANTENA / TV	2.00	UND	
G	7.008	SALIDA DE ABANICO	6.00	UND	
G	7.009	INTERRUPTORES DE ABANICO	6.00	UND	
G	7.010	PANEL DE DISTRIBUCION (8-16) CIRCUITOS	1.00	UND	
					\$0.00

H	8.000	PORTAJE Y VENTANAS			
H	8.001	PUERTA DE CRISTAL (COMERCIAL DOBLE)	1.00	UND	
H	8.002	PUERTA DE POLIMETANO	4.00	UND	
H	8.003	VENTANAS CORREDERA	90.91	PIE2	
H	8.004	PAÑOS DE HIERRO	158.68	PIE2	

I	9.000	INSTALACION SANITARIA			
I	9.001	INODORO	2.00	UND	
I	9.002	LAVAMANOS	2.00	UND	
I	9.003	FREGADERO	1.00	UND	
I	9.004	TUBERIAS DE PVC Y ACEESORIOS SANITARIOS	1.00	PA	
I	9.005	MANO DE OBRA DEL PLOMERO	1.00	PA	
I	9.006	TRAMPA DE GRASA	1.00	PA	
I	9.007	CAMARA SEPTICA	1.00	PA	
I	9.008	TINACO 265 GALONES	1.00	PA	
					\$0.00

J	10.000	PINTURA			
J	10.001	INTERIOR Y EXTERIOR	439.60	M2	

K	11.000	OTROS			
K	11.001	ACONNDICIONAMIENTO AREA EXTERIOR	1.00	PA	
K	11.002	LIMPIEZA FINAL	1.00	PA	
					\$0.00

SUB TOTAL GENERAL RD

\$0.00

	COSTOS INDIRECTOS				
0.001	Beneficios	10.00	%		
0.002	Seguro y Fianza	4.50	%		
0.003	Plan De Retiro	1.00	%		
0.004	Codia	0.10	%		
0.005	Gastos Administrativos	2.00	%		

TOTAL GENERAL

\$0.00



OBRA: **CENTRO COMUNAL DOÑA FEMA**
UBICACIÓN: RESIDENCIAL DOÑA FEMA

REF.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	PRECIO U.	VALOR
------	-------------	-------	-------	-----------	-------

ADICIONALES POR AUMENTO DE CANTIDADES Y/O AJUSTES

DESCRIPCION

<u>PARTIDAS POR AUMENTO DE PRECIO</u>					
HORMIGON ARMADO					
VIGA 1:2:4 (0.15x0.20)mts; 4Ø3/8", est. Ø3/8"@0.20	1.61	M3			
VIGA TRANSVERSAL 1:2:4 (0.30x0.20)mts; 2Ø3/8", 4Ø3/8" est. Ø3/8"@0.20	1.20	M3			
DINTELES 15x20 (1:2:4), 3Ø1/2" Y 2Ø3/8". Est.Ø3/8" @ 0.20mts	1.56	M3			
LOSA DE TECHO e=0.12 mts	15.48	M3			
MURO BLOCK					
ANTEPECHO	10.49	M2			
TERMINACION DE SUPERFICIE					
PAÑETE DE MUROS INTERIOR	185.71	M2			
FRAGUACHE	128.96	M2			
ZABALETA	45.60	ML			
CANTOS Y MOCHETAS	504.70	ML			
REVESTIMIENTO EN BAÑO, CERAMICA IMPORTADA	23.04	M2			
PISOS					
TORTA DE PISO HORMIGON SIMPLE e=7.0cm	8.40	M3			
CERAMICA CRIOLLA	120.00	M2			
ZÓCALO	60.70	ML			
INSTALACION ELECTRICA					
INTERRUPTOR 3 VIAS	3.00	UND			
INTERRUPTOR DOBLE	3.00	UND			
INSTALACION SANITARIA					
INODOROS	2.00	UND			
TOTAL GENERAL + GASTOS ADICIONALES					\$0.00

Preparado por: *Ing. Mariela Del Rosario*
Enc. De Presupuesto

Aprobado por: *Arq. Edder Avila*
Enc. Depto. Const. de Obras Municipales

Conciliado con:

Contratista



Obra: **Puente CURE**

Ubicación: Higüey, La Altagracia, Rep. Dom.

REF.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	PRECIO U.	VALOR
PRELIMINARES					
A	1.00 TRABAJOS PRELIMINARES				
A	1.00 Limpieza inicial	1.00	p.a.		
B	2.00 MOVIMIENTO DE TIERRA				
B	2.01 Excavacion zapata 2.00x2.00x0.35	4.20	m3		
C	3.00 ESTRUCTURA METALICA				
C	3.01 Perfil 4"x4"x20' 2.25 mm, negro	7.00	ud		
C	3.02 Plancha metaldeck	68.90	ml		
C	3.03 SOLDADURA	0.00	lb		
C	3.04 Discos de corte	25.00	ud		
C	3.05 Discos para pulir	20.00	ud		
C	3.06 Pintura exposica	10.00	gl		
C	3.07 Pintura terminacion	15.00	gl		
D	4.00 MANO DE OBRA:				
D	4.01 Instalacion	25.00%			
D	4.02 Motosoldadoras	15.00%			
D	4.03 Movimiento de grua en obra	25.00%			
E	5.00 HORMIGON:				
E	5.01 Columna de Hormigon Armado 300kg/cm2, 0.35*1.63 con Acero 1/2	4.20	m3		
E	5.02 Resanes	0.25	%		
E	5.03 Torta de hormigon 210kg/cm2 e= 0.10	3.26	m3		
E	5.04 Zapata de Hormigon Armado para columna 2.00x2.00	1.60	m3		



Obra: **Puente CURE**
Ubicación: **Higüey, La Altagracia, Rep. Dom.**

REF.	DESCRIPCION	CANT.	UNID.	PRECIO U.	VALOR
F 6.00	INSTALACION ELECTRICA				
F 6.01	Postes de luz (galvanizados de 4" redondo)	2.00	und		
F 6.02	Lamparas	2.00	und		
F 6.03	Alambre no.10 (rollos de 40 ft)	6.00	und		
SUB TOTAL					
0.00	COSTOS INDIRECTOS				
0.01	Beneficios	10.00	%		
0.02	Seguro y Fianza	4.50	%		
0.03	Plan De Retiro	1.00	%		
0.04	Codia	0.10	%		
0.05	Gastos Administrativos	2.00	%		
TOTAL GENERAL					\$0.00

Preparado por: *Ing. Mariela Del Rosario*
Enc. Presupuestos

Aprobado por: *Arq. Edder Avila*
Enc. Depto. Const. de Obras Municipales

Conciliado con:
Contratista